

<<ԶԵՐՄՈՒԿ ԳՐՈՒՊ>> ՓԲԸ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար. դրամ

	Ծա-նոթ.	2022թ	2021թ
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4.1	24,987,355	17,813,544
Ֆին վարձ, ստացվ. հիմնական միջոցներ	4.2	98,517	125,475
Կենսաբանական ակտիվներ			
Ներդրումային գույք			
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ			
Ոչ նյութական ակտիվներ	4.3	21,796	22,243
Բաժնեմասնության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ			
Այլ ոչ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Հետաձգված հարկային ակտիվներ			
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ		792	223,670
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		25,108,460	18,184,932
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	4.4	3,770,473	3,518,877
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	4.5	11,046,226	7,535,739
Ընթացիկ հարկային ակտիվներ շահութահարկի գծով			
Ընթացիկ ֆինանսական ներդրումներ		44,104	57,649
Մնացորդներ բանկերում և դրամարկղում	4.6	5,384,847	4,488,888
Այլ ընթացիկ ֆինանսական ակտիվներ			
Այլ ընթացիկ ակտիվներ		26,031	23,942
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		20,271,681	15,625,095
Ընդամենը ակտիվներ		45,380,141	33,810,027

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(շարունակություն)

Հազար դրամ

	<u>ծանոթ.</u>	<u>2021թ</u>	<u>2022թ</u>
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>			
Կանոնադրական (բաժնետիրական) կապիտալ		484	506
Էմիսիոն եկամուտ		2,078,678	2,024,356
Վերագնահատման պահուստ			
Կուտակված շահույթ (վնաս)		5,117,091	3,478,663
Պահուստային կապիտալ			
Սեփական կապիտալի այլ տարեր			
Ընդամենը սեփական կապիտալ		7,196,253	5,503,525
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ			
Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք համախառն գումարներ	4.8	104,528	123,498
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	4.9	342,703	299,428
Այլ պարտավորություններ և ծախսումների գծով պահուստներ			
Այլ ոչ ընթացիկ պարտավորություններ			
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		447,231	422,926
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	4.10	9,424,898	12,909,920
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	4.11	28,129,512	14,822,711
Ընթացիկ շահութահարկի գծով պարտավորություն			
Պահուստներ այլ պարտավորությունների և ծախսումների գծով	4.12	182,247	150,945
Այլ ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ			
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		37,736,657	27,883,576
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		45,380,141	33,810,027

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 08.03.2023թ.

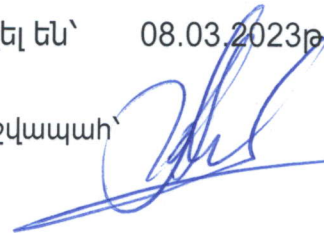
Գլխ. տնօրեն՝



Կ. Պողոսյան



Գլխավոր հաշվապահ՝



Կ. Թադևոսյան

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

	Ծան դթ.	2022թ	2021թ
Հասույթ	4,13	15,535,886	13,224,738
Վաճառքի ինքնարժեք	4.14	7,540,883	7,105,074
Համախառն շահույթ(վնաս)		7,995,003	6,119,664
Այլ եկամուտներ	4.15.	260,545	190,117
Իրացման ծախսեր	4.16	3,023,348	2486987
Վարչական ծախսեր	4.16	658,765	669,018
Այլ ծախսեր	4.16	659,170	708,358
Գործառնական գործունեությունից շահույթ(վնաս)		3,914,265	2,445,418
Ֆինանսական ծախսեր	4.17	1,451,833	1629582
Շահույթ(վնաս) մինչև հարկերը		2,462,432	815,836
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	4.18	824,004	172,255
Տարվա շահույթ(վնաս)		1,638,428	643,581
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ			
Ընդամենը համապարփակ արդյունք		1,638,428	643,581
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած բազային շահույթ (վնաս)			
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկած նոսրացված շահույթ (վնաս)			

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 08.03.2023թ.

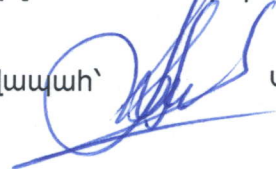
Գլխ. տնօրեն՝



Կ. Դիդուկյան



Գլխավոր հաշվապահ՝



Կ. Թադևոսյան

ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հազար դրամ

	Բաժնեդիրական կապիտալ	Էմիսիոն եկամուտ	Վերագծահատու միջ պահուստներ	Պահուստային կապիտալ	Կուտակված շահույթ/(վնաս)	Ընդամենը
2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	434	1,230,927	-	-	2,835,082	4,066,443
Մնացորդի ուղղում						-
Տարվա շահույթ/(վնաս)		-			643,581	643,581
Բաժնետոմսի թողարկում	72	793,429				793,501
Ներքին շարժեր						-
Այլ համապարգիզավ ֆինանսական արդյունքներ						-
Շահաբաժիններ						-
2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	506	2,024,356	-	-	3,478,663	5,503,525
Լիզելացում	54,300					-
Մնացորդի ուղղում						-
Տարվա շահույթ/(վնաս)		-			1,638,428	1,638,428
Բաժնետոմսի թողարկում						-
Ներքին շարժեր	54,322	54,322				108,644
Այլ համապարգիզավ ֆինանսական արդյունքներ						-
Շահաբաժիններ						-
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	484	2,078,678	-	-	5,117,091	7,250,597

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են՝ 08.03.2023թ.

Գլխ. տնօրեն՝

Կ. Պողոսյան

Գլխավոր հաշվապահ՝

Կ. Թարևադյան



Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

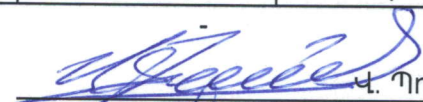
2022թ դեկտեմբերի 2021թ դեկտեմբերի
31-ին ավարտված 31-ին ավարտված
տարի տարի

Գործառնական գործունեություն		
Դրամական միջոցների տարեսկզբի մնացորդը	4,488,888	1,555,060
Իրացումից մուտքեր	30,106,438	13,674,019
Գործառնական այլ գործունեությունից մուտքեր	432,373	10,228,271
Նյութերի, ապրանքների ձեռք բերման գծով ելքեր	11,242,222	9,493,973
Աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գծով	10,292,226	6,729,571
Վճարումներ աշխատակիցներին	1,381,055	2,090,420
Վճարումներ բյուջե	2,392,383	1,365,797
Վճարումներ շահութահարկի գծով		
Վճարումներ սոցիալական ապահովագրության Զիմնադրամ		
Վճարված տոկոսներ		
այլ վճարումներ	58,154	65,937
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	25,366,040	19,745,698
Ընդամենը գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	16,414,993	13,650,565
Ներդրումային գործունեություն		
Ներդրումային այլ գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	254,770	165,421
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների վաճառքներից մուտքեր		
Շահաբաժինների և տոկոսների ստացումից	163,680	106,272
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	418,450	271,693
Ոչ ընթացիկ նյութական և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերումից ելքեր	163,968	320,719
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների այլ ելքեր	255,250	10,895
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	419,218	331,614
Ընդամենը ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	- 768	- 59,921
Ֆինանսական գործունեություն		
Ստացված վարկերից և փոխառություններից մուտքեր	436,235	153,118
Ֆինանսական գործունեությունից այլ մուտքեր		
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների մուտքեր	436,235	153,118
Ստացված վարկերի և փոխառությունների մարումից ելքեր	4,725,067	1,316,422
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների ելքեր	4,725,067	1,316,422
Ընդամենը ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	- 4,288,832	- 1,163,304
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	12,125,393	12,427,340
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	12,788	461
Դրամական միջոցների մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին	5,384,847	4,488,888

Տնօրեն

Գլխ. Հաշվապահ



 Կ. Պողոսյան

 Կ. Թադևոսյան

/Հայաստանի Աուդիտորների և փորձագետ հաշվապահների պալատ /ՀԿ խորհրդի
18.11.2022թ-ի Թիվ 42-Ա որոշմամբ ռեեստրում գրանցման ամսաթիվը՝ 18.11.2022թ,
հիմնական գրանցման համարը Թիվ /1220728/

ՀՎՀՀ 01046204

ք. Երևան, Էմինեական 2փ. 10/2

Անկախ աուդիտորի ներկայացություն

«ԶԵՆՄՈՒԿ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ բաժնետերերին

Վերապահումով կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ԶԵՆՄՈՒԿ ԳՐՈՒՊ» ՓԲԸ այսուհետ «Ընկերություն»
ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված
տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և
դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և ֆինանսական
հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման
նշանակալի քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը:

Մեր կարծիքով, բացառությամբ «Վերապահումով կարծիք»-ի հիմք բաժնում նկարագրված
հարցի հնարավոր ազդեցությունից, կից ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունները,
բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ընկերության ֆինանսական վիճակը, ինչպես նաև նույն ամսաթվին ավարտված
տարվա ֆինանսական արդյունքը և դրամական միջոցների հոսքերը՝ Ֆինանսական
Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտների համաձայն (ՖՀՄՍ-ներ):

Վերապահումով կարծիքի հիմք

Ընկերությունը ունի պաշարների կազմում ներառված՝ ի պահ տրված տարաներ՝
77752.4 հազար դրամի չափով, որոնց գույքագրումը ընկերության կողմից չի կառարկել: Մենք
անկարող էինք իրականացնել այլընտրանքային ընթացակարգեր, որպեսզի ինքներս
համոզվեինք ի պահ տրված տարաների առկայության և քանակի վերաբերյալ 2022թ-
դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ: Նշված հարցի արդյունքում, մենք անկարող էինք որոշել արդյոք
որևէ ճշգրտում անհրաժեշտ է պաշարների, ինչպես նաև դրա հնարավոր հետևանք
կուտակված շահույթի ցուցանիշի, ինչպես նաև տարվա շահույթի գծով ֆինանսական
հաշվետվությունների մեջ:

Մենք առաջին անգամ անցկացրեցինք Առաջին միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այս ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության «Առաջին պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների առաջին համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք ընկերությունից՝ ֆինանսական հաշվետվությունների առաջին վերաբերող էթիկայի պահանջներին համապատասխան համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի (ՀԷՄՄԽ կանոնագիրք) և Հայաստանի հանրապետությունում կիրառելի ֆինանսական հաշվետվությունների առաջին վերաբերող էթիկայի պահանջների և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները համաձայն այդ կանոնների: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավարար համապատասխան առաջնությունն ապացույցներ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Հնկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի ընկերությունը լուծարելու կամ ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Առաջին պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվության առաջին համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթուրումներից, անկախ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող առաջին եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՍ-ներին համապատասխան իրականացված առաջին միջոց կհայտնաբերի էական խեղաթուրումներ, երբ այն առկա է: Խեղաթուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորոն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացված աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում կասկածամտություն: Ի լրումն մենք նաև՝

-Հատկորոշում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար համապատասխան հիմք կհանդիսանան աուդիտորի կարծիք արտահայտելու համար: Խարդախության հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերելու ռիսկը ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում:

-Ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու և ոչ թե կազմակերպության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:

-Գնահատում ենք կիրառած հաշվապահական հաշվառման սկզբունքների տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարված հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:

-Եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելը, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա գնահատում արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե աուդիտորը եզրահանգում է, որ առկա է էական անորոշություն, ապա պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, իսկ եթե այդ բացահայտումները բավարար չեն, ապա ձևափոխել կարծիքը: Աուդիտորի եզրահանգումները հիմնված են մինչև աուդիտորի եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

-Երբ ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվում են ճշմարիտ ներկայացման հիմունքի համաձայն, գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործառույթների և դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

-Ի լրումն այլ հարցերի կառավարման օղակներում գտնվող անձանց հաղորդակցում ենք աուդիտորի առաջադրանքների պլանավորած շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի ներառյալ ներքին հսկողության վերաբերող նշանակալի թերությունները:

Տնօրեն, աուդիտի ղեկավար

«ԿՈՆՏՈՆԼ ՍԹԱՐ» ՍՊԸ

Հայաստանի Հանրապետություն,

ք. Երևան Եմինեսկու 2փ 10/2տ

2023թ. ապրիլի 4



Լուսինե Շահոյան